

1. juli 2020

Fredningsnævnet for Nordsjælland
Sdr. Jernbanevej 18B
3400 Hillerød
Tlf. 47 33 87 32
E-mail: nordsjaelland@fredningsnaevn.dknordsjaelland@fredningsnaevn.dk

DN Fredensborgs høringsvar til FN-NSJ-027-2020:

Ansøgning om tilladelse til etablering af et infrastrukturanlæg på ejendommen matr.nr. 11ae Niverød By, Karlebo, beliggende ved Nivå Strandpark, Fredensborg Kommune.

Fredensborg Kommunes dispensationsansøgning

Fredensborg Kommune anmoder om dispensation fra fredningen af Niverød Ådal og Usserød Ådal. Der ansøges om dispensation af i alt 3.100-3.300 m² på matrikel 11a (ansøgningen oplyser to tal for det samlede areal). Dette areal består af to dele. Dels et areal anslået 1.100-1.300 m², som for nuværende anvendes til vejanlæg. De resterende 2.000 m² er for nuværende rørskov, som indgår i et større sammenhængende naturområde med åbent vand og rørskov, der oftest benævnes som Svanesøen. Sidstnævnte område ønskes inddraget for at kunne skabe forbedring af trafikforhold og herunder forøge af antallet af p-pladser ved havnen.

Ansøger beskriver, at en bræmme på 200*10 meter vil blive fyldt op med henblik på anlæg. Ansøgningen er ikke helt tydelig på, hvilket anlæg, der bliver tale om, men det fremgår at den samlede rørskov i området Svanesøen reduceres med 2000 m².

DN Fredensborg vurderer, at der hermed er tale om to ansøgninger:

- 1) Dispensation fra fredningen til inddragelse af en 200*10 m bræmme, som er en del af området kendt som Svanesøen.
- 2) Dispensation fra fredningen til lovliggørelse af ca. 1.100 m², som i forvejen anvendes til trafik anlæg ved havnen.

Vi mener ikke, der skal gives dispensation fra fredningen til etablering af den skitserede bræmme i Svanesøen. Dette uddybes i det følgende. Kommunen er tidligere gjort bekendt med vores holdning i forbindelse med høring af Visionsplan for Nivå Havn og Strandpark i sommeren 2019.

Dispensationens formål

Ansøger oplyser, at formålet er at omorganisere den trafikale adgang, dels for at skabe bedre trafiksikkerhed, dels for at antallet af parkeringspladser til biler kan forøges fra ca. 223 til 308 pladser i havnens område, det vil sige arealet øst for strandvejen.

Fredningen, strandbeskyttelseslinien og naturbeskyttelsesloven

Svanesøen med omgivelser ligger inden for Nivå fredningen og hele området ligger desuden inden for strandbeskyttelseslinjen, hvis afgrænsning præcist skal fremgå. Områder inden for strandbeskyttelseslinjen er omfattet af naturbeskyttelseslovens (NBL) §15. Da Svanesøen er et naturområde karakteriseret som sø og mose med areal over 100m², er området desuden omfattet af NBL §3.

Fredningen af Nivå og Usserød ådale har til formål "at bevare de landskabelige, kulturhistoriske og naturhistoriske værdier, der knytter sig til området, samt at fastholde offentlighedens ret til færdsel."

NBL § 3 indebærer, at der ikke må foretages ændringer af områdets naturtilstand.

NBL § 15 betyder, at det som udgangspunkt er forbudt at lave indgreb i og på arealer, som ligger indenfor strandbeskyttelseslinjen. Der gives kun dispensation fra strandbeskyttelseslinjen i ganske særlige tilfælde. Det er blandt andet i udgangspunktet ikke tilladt at ændre på terrænet ved at flytte, fjerne eller tilføre f.eks. jord og sten, at plante træer og buske m.v. eller at bygge terrasser eller trapper.

Naturværdi af Svanesøen, Iergraven syd for Nivå Havn

Nivåbugten er det eneste sted langs Øresund, hvor kysten er en strandengskyst med naturtyperne rørskov og strandeng, og det er derfor vigtigt, at disse naturtyper bevares intakte. Området "Svanesøen" har en særlig naturværdi som opholdssted for fugle året rundt (se bilag 1).

DN Fredensborg vurderer, at bare en lille arealreduktion af Svanesøen, kan føre til, at de mest sky ynglefugle, f.eks. vandrikse og troland, vil forsvinde. Naturområdet er i forvejen minimalt og helt omringet af færdsel. Desuden vil den planlagte omfattende udbygning af foreningernes faciliteter i Nivå Havn danne grundlag for større publikumstilstrømning til hele området og resultere i et øget pres på naturen og særligt fuglelivet.

DN Fredensborgs vurdering og indstilling: bræmme på 200*10 meter i Svanesøen

DN Fredensborg vurderer forslaget til anlæg i Svanesøen på baggrund af, at området er fredet og desuden beskyttet af naturbeskyttelsesloven. Der bør derfor ikke laves nogle ændringer eller udføres anlæg. Med dette udgangspunkt er spørgsmålet, om der kan laves undtagelser, dvs. dispenseres.

Fredensborg Kommune ansøger om, at der langs adgangsvejen til Nivå Strandpark anlægges en bræmme ud i det fredede vådområde. Et sådant anlæg ville være i strid med både fredning, strandbeskyttelse og §3 beskyttelse. Anlægget vil være til stor skade for især fuglelivet.

Ansøgeren anfører, at der med affredningen opnås mulighed for flere parkeringspladser og bedre trafikikkerhed i selve havneområdet.

I forhold til behovet for bedre parkeringsmuligheder er det muligt at parkere vest for Strandvejen gennem en undtagelse i fredningsbestemmelserne – en mulighed der udnyttes i dag, hvor der selv under spidsbelastning er ledige pladser. Afstanden herfra til strandparken og til havnens yderste spids er under 500 meter. Strandvejen skal krydses, men det sker gennem et lysreguleret kryds.

Fredensborg Kommunes trafikafdeling har ingen registrerede trafikuheld i Nivå Havn. Men der er flere muligheder for at forbedre oversigtforholdene på tilkørslen til havnen på det eksisterende areal og således forbedre trafikikkerheden.

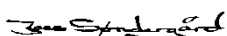
Vi finder ikke, at ansøgeren har godtgjort nødvendigheden af at inddrage en bræmme af Svanesøen som grundlag for flere parkeringspladser og bedre trafiksikkerhed.

DN Fredensborg henstiller således, at der ikke tildeles dispensation til inddragelse af bræmme i Svanesøen.

DN Fredensborgs vurdering og indstilling: eksisterende vejanlæg

Fredensborg Kommune ansøger desuden om dispensation til et allerede eksisterende vejanlæg med et areal på ca. 1.100 m², der i dag ikke har naturmæssig værdi. DN Fredensborg kan derfor anbefale, at der tildeles dispensation til dette projekt således, at der sker en lovliggørelse af den eksisterende anvendelse af arealet.

Med venlig hilsen



Jens Søndergaard
Formand
DN Fredensborg

Bilag 1: Oversigt over det varierede fuglelivet i området "Svanesøen"

Det rige fugleliv indbefatter:

Ynglefugle, vandfugle

Denne gruppe er pænt repræsenteret med 9 arter, knopsvane, grågåås, gråand, troldand, blichøne, grønbenet rørhøne, lille lappedykker, gråstrubet lappedykker og vandrikse. Nogle arter yngler i området regelmæssigt hvert år, andre med års mellemrum.

Ynglefugle, småfugle

I selve rørskoven er der to arter som hvert år yngler med en mindre bestand, rørsanger og rørspurv. Udenfor rørskoven, hvilket vil sige i de tilstødende arealer yngler 13 arter mere eller mindre regelmæssigt, solsort, sjagger, rødhals, musvit, blåmejse, gransanger, tornsanger, kærsanger, bogfinke, gærdesmutte, ringdue, gøg og jernspurv.

Vintergæster

Enkelte arter er tilknyttet biotopen i hele vinterperioden, lille lappedykker, fiskehejre, troldand, hvinand, vandrikse, dobbelt bekkasin, og isfugl. Disse arter ses regelmæssigt hvert år.

Mere uregelmæssigt forekommende også på andre tidspunkter af året er rørdrum, enkelt bekkasin, sortstrubet lom, skægmejse, sivsanger, stor tornskade, korttået træløber, sortstrubet bynkefugl, rørhøg, pipeand, knarand, krikand, taffeland, lille skallesluger, fjordterne og dværgmåge.

Flere almindelige arter ses regelmæssigt fouragere i området, uden det er de pågældende arters primærbiotop.