

Dato: 19.01.2017

Fredensborg kommune, Center for Byudvikling, Miljø og Erhverv
Egevangen 3B
2980 Kokkedal

Høringssvar til Forslag til Tillæg til Lokalplan H31 for et område ved Teglgårdsvej i Humlebæk.

For delområde III er der i den oprindelige lokalplan H31 (§4, stk. 3) angivet:

”Området anvendes til grønt område, legeområde, baner til frit boldspil eller lignende. Området friholdes for bebyggelse. Dog kan der opføres mindre udhuse og etableres indretninger, som efter byrådets skøn naturligt hører til i området”.

Der er siden Lokalplan H31 kommet et øget fokus på bynær natur og biodiversitet.

DN, Fredensborg Afdeling foreslår, at ovenstående i Tillæg til H31 suppleres med:

”Der skal udarbejdes en plan for delområde III, som skal godkendes af kommunen. Planen skal sikre, at delområde III ikke får et parkagtigt præg, men at det af hensyn til biodiversiteten - ud over arealer med lavt græs (til boldspil) og foruden de på kortbilaget angivne træer og buske - kommer til at indeholde en variation af levesteder, således højt græs, buske og dødt ved. Den fugtige lavning mod øst, hvor der blev konstateret forekomst af spidssnudet frø, skal bevares og må ikke anvendes som forsinkelsesbassin for regnvand.”

Med venlig hilsen

På vegne af DN, Fredensborg afdeling

Peter Milan Petersen